



## WOHNUNGSBAU Grönegau

Wohnen. Bauen. Gemeinschaft.

Die Wohnungsbau Grönegau GmbH ist eine kommunale Wohnungsgesellschaft der Stadt Melle. Weitere Gesellschafterin ist die Kreissparkasse Melle. Neben der Bewirtschaftung von rund 350 eigenen und fremd verwalteten Wohnungen sind wir umfangreich in weiteren Bereichen der Immobilienwirtschaft tätig (u.a. Baulandentwicklung und Baulanderschließung; seit Ende der 90er Jahre haben wir deutlich über 1000 Baugrundstücke entwickelt, vermarktet und baureif erschlossen).

Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen, Bauträgerprojekte gehören zu unserem Aufgabenspektrum. Ein weiterer Schwerpunkt unserer Tätigkeit wird in den kommenden Jahren der Neubau von Mietwohnungen für den eigenen Bestand sein.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

### **Kaufmännische Leitung (m/w)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- Sie steuern die operative und strategische Ausrichtung der Immobilienbewirtschaftung und des Baulandvertriebs
- Sie verantworten das Controlling, die Finanzverwaltung, das Personalmanagement und das Versicherungsmanagement
- Sie führen die Teams in den Bereichen Buchhaltung/Rechnungswesen und Mietverwaltung
- Sie erhalten nach einer Einarbeitungsphase Prokura

#### **Unsere Anforderungen:**

- Betriebswirtschaftliches Studium, gerne auch vergleichbarer immobilienwirtschaftlicher Abschluss
- Berufserfahrung vorzugsweise in der Wohnungswirtschaft
- Hohe IT-Affinität; Kenntnisse EPP-Systems GAP Immo sind von Vorteil
- analytisches, unternehmerisches und ergebnisorientiertes Denken
- Hands-on-Mentalität und Umsetzungsstärke

#### **Wir bieten:**

- eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem erfolgreichen und breit aufgestellten Unternehmen der Wohnungswirtschaft
- eine attraktive Vergütung
- eine gute Vereinbarung von Familie und Beruf

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen.

Bitte senden Sie uns Ihre Bewerbung an **Wohnungsbau Grönegau GmbH** – Geschäftsführung - Grönenberger Str. 26a, 49324 Melle oder per E-Mail an [bewerbungen@wbg-melle.de](mailto:bewerbungen@wbg-melle.de)